

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL
Du 6 JUIN 2017

PARTICIPANTS : Mme PLAT Marie-France, Maire, Mrs HOMET Thierry, GASNIER Christophe, GUERIN Loïc, Adjoints, Mmes CHAUVIN Stéphanie, MARTIN Émilie, QUELIN Nadine, SIMON Michelle, Mrs CHAUVIN Jérôme, DUCHENE Dominique POILVEZ Michel.

Absents : Mme DABOUIS MARIE-JOSÉ

Arrivée de Michelle SIMON 21H20

Marie-France relit les délibérations de mai 2017

- Projet de vente lot n° 8 du lotissement du Clos des Vallées 1
- Église : travaux, façades, avenant
- Taude, barrage Vauvert
- Anciennes lagunes avancement du projet
- Élections législatives
- Questions diverses.

Marie-France PLAT

Présente la vente du terrain n° 8 et explique la signature du compromis de vente.

Délibération à prendre.

Le conseil valide

Église Intervention de Thierry HOMET

Vu avec le maire et les adjoints des demandes de devis près de la Ste BONNEL pour toutes les façades de l'église

Devis supplémentaires sur les zones A/B/C/D

après les zones 1 et 2 : et un devis pour la porte principale

La Ste BONNEL a expliqué qu'il serait bien de faire la totalité de la façade côté chapelle ;

Restauration façades extérieures nef et chœur Zone 1 et 2

Devis N° 1612096-003 – Montant HT 15.141,62 € - 18.169,94 € TTC

Restauration façades extérieures Zone A/B/C/D

Devis N° 161209-004 – Montant HT 24.257,79 € - 29.109,35 € TTC

Restauration de la façade principale de l'église

Devis N° 161209-006 – Montant HT 28.215,86 € - 33.859,03 € TTC

Après en avoir délibéré le conseil décide de ne pas faire la restauration de la façade principale de l'église, vu qu'il n'y a pas d'échafaudage sur cette façade dans le cadre des travaux en cours.

Le conseil municipal valide les devis :

N° 1612096-003 – Montant HT 15.141,62 € - 18.169,94 € TTC

N° 161209-004 – Montant HT 24.257,79 € - 29.109,35 € TT

Autel près de ST ROCH, la plaque de marbre était en équilibre, à remettre en état : devis 1657 € HT.

Le Plan de financement à été transmis à la région et à la CAUE, pour demande de subventions, resterait 155000 € à la charge de la commune et en année 2018 envisager également la façade et la porte, Travaux d'électricité pour les années suivantes.

le retable fait très peur au tailleur de pierre les colonnes sont en marbre massif ; une colonne est en train de se détacher soit un coût de 60 à 80000 €, Mme RAMAT explique qu'il pourrait y avoir des subventions à hauteur de 80 %

LA TAUDE - Intervention de THIERRY HOMET

Deux ouvrages sur la commune qui posent problème : barrage du Moulin de Talbot et barrage de Vauvert. Solution proposée par le syndicat rivière de contournement.

Moulin de Talbot
Rivière de contournement dans le champ de Mr LEMESLE

Mr LEMESLE n'est pas intéressé par le projet.
Rendez-vous fixé avec Cécilia ANDRE, pour explications
La commune refuse d'acheter ce terrain et a remis le dossier à la CdC

Barrage de Vauvert.

Négociations avec propriétaire Mr DE MONTALEMBERT qui ne souhaite rien régler en frais de réfection (propriétaire du barrage)

Mr BOURJOLAIS a un droit d'eau.

Solution proposée par la commune, réparation du barrage ?

Thierry HOMET a émis une hypothèse près de MR DE MONTALEMBERT pour qu'il donne ce terrain à la commune d'une superficie de environ 6000 M2

Terrain actuel avec des peupliers

Le devis 8600 € pour réparation du barrage

frais notaire environ 1000 €

Le dossier doit être revu en septembre.

Intervention de LOÏC GUERIN

Ancienne lagune, pour la commande de bathymétrie, LOÏC GUERIN doit rappeler la nantaise des eaux ; Intervention JÉRÔME CHAUVIN que LOÏC avait sollicité pour l'évacuation des boues de l'ancienne lagune, il a rencontré un agriculteur à qui l'ancien conseil avait refusé l'épandage de boues sur ses terres !...

ECOLE

Clémence MORINIERE la directrice a eu deux nouveaux inscrits soit 52 élèves ;

il va y avoir des mouvements

Clémence intervient près des : CP CE1

Benoît intervient près des : maternelle mi-temps

Laure intervient près : CE2 CM1 CM2 en septembre à 80 %

La classe des maîtres sera installée dans l'ancienne classe de Benoît.

Installation de la rampe PMR dans la cour de l'école

Un plan devrait être fait pour informer les parents ;

Demande d'une maman qui souhaite régler la garderie avec les tickets de Cesu : Le conseil refuse

Travaux pour l'entretien de la salle parquet, vitres qui doit être faite une fois par an
Devis en attente des entreprises.

l'Association JEUX DECOUVRE super opportunité pour l'école
l'Association et l'école directrice CLÉMENCE sont d'accord ensemble
problème des clefs c'est un pass voir pour une serrure spéciale
Refaire un point

Problème de disjoncteur compteur cela saute régulièrement à l'école
prise salle 4
château et la cafetière lors du vide grenier
toilette de maternelle
chauffage électrique dans le bureau de CLÉMENCE
problème également à la salle
→ revoir pour des devis à la rentrée

MAM
Mme VIDIS Sonia nouvelle assistante maternelle

La boîte aux lettres de la MAM a été fracturé Thierry Homet se renseigne pour savoir si cela est pris en charge.

ÉLECTIONS 11 – 18 juin 2017

DIVERS :

Élaboration du bulletin municipal

Remarque Rte de ST BRICE il faut l'intervention de Walter BLU.

MICHELLE SIMON recherche des bénévoles pour l'animation de la fête de la pomme du
23 septembre .

Fin du conseil à 22H30 - prochain conseil 4 JUILLET 2017.